

Département de la Charente  
Commune de SAINT-MARTIAL

---

**PROJET DECLASSEMENT  
ET D'ALIENATION  
D'UN TRONÇON DE LA VOIE COMMUNALE N° 113**

---

**NOTE EXPLICATIVE**

-----

Il est envisagé par la famille VINCENT, l'installation d'un chais de stockage et d'une distillerie. Afin de respecter les distances normalisées de sécurité imposées pour ce type d'installation en bordure d'une voie publique, la Commune de SAINT MARTIAL projette le déclassement d'un tronçon de la voie communale n° 113, puis son aliénation au profit de la famille VINCENT.

**Confrontant :**

Au lieudit « Chez Bernard », à 500 mètres environ au Sud-Ouest du chef-lieu de la Commune.

**Confrontant :**

A son extrémité Nord, au surplus de la voie communale n° 113,  
A son extrémité Sud, aux Consorts VINCENT,  
A l'Est, à Monsieur Thierry VINCENT et aux Consorts VINCENT,  
A l'Ouest, à Monsieur Thierry VINCENT, à Monsieur Frédéric VINCENT, et aux Consorts VINCENT.

**Figurant au cadastre :**

Section ZE, lieudit « Chez Bernard », numéro à créer, pour une contenance de 5 a 56 ca.

-----

Le prix du terrain vendu sera fixé par délibération du Conseil Municipal.

Les frais de notaire et de géomètre seront à la charge de l'acquéreur.

-----