

Local commercial à CHALAIS, 150m2



A VENDRE

Descriptif

- Commerce avec vitrine
- 150 m2

- n° 47, 49 rue de Barbezieux
16210 Chalais (centre ville)

- à vendre, 100 000€
- Travaux intérieurs nécessaires

Observations

- Local situé à deux pas de la nouvelle maison pluridisciplinaire de santé

- Disponible de suite

Bâtiment :

- **Un rez-de-chaussée pro : 150m2**
50% espace commercial
50% dépendances : laboratoire,
bureaux, stockage, sanitaires
- **Deux étages :**
logement de 100m2
logement de 80m2
- **Espaces associés**
Jardin de 200m2
Grand garage
Dépendances

- Stationnement zone bleue et deux parkings à proximité

RENSEIGNEZ VOUS

Contact pour le projet d'entreprise :

- **CdC Tude et Dronne** : 05 45 24 08 79
- ✓ s'informer, se documenter sur l'entrepreneuriat
- ✓ être mis en relation avec des experts, des fournisseurs, des partenaires locaux,
- ✓ être accompagner dans vos démarches
- ✓ bénéficier d'aides financières locales, régionales, européennes à la création d'activité en milieu rural.

Contact pour le local professionnel

- Alain FAUCHER
05 45 98 27 45

Informations complémentaires :

- **Mairie de Chalais** : **05 45 98 10 33**