

**Bureaux 150m2 CHALAIS**



**A LOUER ou A VENDRE**

**Descriptif**

- **Bureaux**
- **150 m2**
- N°46 Place Irénée Mauget 16210 Chalais
- **à louer**  
315 €/mois  
ou
- **à vendre**  
faire proposition
- **Travaux intérieurs à prévoir**

**Situation**

- En centre bourg
- Stationnement zone bleue et parking gratuit à proximité

**Le bâtiment, l'agencement**

- **Un rez-de-chaussée: 40 m<sup>2</sup>**  
1 Hall d'accueil/bureau  
1 bureau  
1 espace sanitaire
- **Un 1<sup>er</sup> étage : 40 m<sup>2</sup>**  
2 bureaux
- **Un 2<sup>ème</sup> étage : 40 m<sup>2</sup>**  
2 bureaux  
1 espace sanitaire

**Observations**

- Anciennement, à l'usage d'une association sociale et culturelle
- Chauffage central fioul
- Disponible de suite

**RENSEIGNEZ VOUS**

**Contact pour le projet d'entreprise :**

- **CdC Tude et Dronne** : 05 45 24 08 79
- ✓ S'informer, se documenter sur l'entrepreneuriat
- ✓ être mis en relation avec des experts, des fournisseurs, des partenaires locaux
- ✓ être accompagné dans vos démarches
- ✓ bénéficier d'aides financières locale, régionale, européenne à la création d'activité en milieu rural.

**Contact pour le local professionnel**

- **Propriétaire** : Commune de Chalais  
Mairie de Chalais : **05 45 98 10 33**